檔 號: 保存年限:



社團法人中華專業人才協會 函

地址:10488台北市中正區羅斯福路四段

68號9樓-7

承辦人:林專員

電子信箱: clptc@clptc.com

受文者:社團法人台灣省水利技師公會

發文日期:中華民國109年2月13日 發文字號:專業訓字第1090210005號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:研習簡章 (0210005A00_ATTCH47.pdf)

主旨:針對【建築所有權人、場所營業人、建築管理人、建築使用人、委託案件之業主】,擬委託辦理「建築許可審查」、「消防審查」、「補領使用執照」、「建物變更使用」業務前所必備知識與評估要領,檢送「研習簡章」乙份,請查照並轉知所屬(轄)機關(構)並薦派相關職務負責人員參訓。

說明:

- 一、依據消防法、建築法及室內裝修管理辦法等相關規定,建築物、場所之新建、增建、改建、變更使用、室內裝修均伴隨必須檢討消防安全設備審查、辦理建築許可審查。謹訂三月六日(五)舉辦『新建增建改建、變更使用與室內裝修-建築許可審查、消防審查』課程研習,包含【如何初步評估】、【如何執行相關業務】、【如何與相關專技人員溝通】,提供您辦理相關業務前需要了解之實務議題,歡迎參加受訓上課。
- 二、為評估辦理既有建築補領使用執照、建物辦理變更使用, 釐清評估辦理前應知相關知識。謹訂三月廿六日(四)舉辦





『既有建築-補領使用執照、變更使用』課程研習,包含:如何辨別建築物合法性、原有合法建築違章建築的區別與使用限制、補領使照、用途變更、原有合法建築補領使照的評估重點、如何辨理變更使用、如何參與危老獎勵重建、補照與審查重點…等。歡迎【建築所有權人、場所營業人、建築管理人、建築使用人、委託案件之業主】參加。

三、「工廠管理輔導法」於去年修正通過,並將於今年度3月份 上路,全面納管農地工廠。謹訂二月廿一日(五)舉辦『農 地工廠、特定工廠、工廠管理輔導』課程研習,歡迎辦理 工廠管理輔導相關業務部門,派員參訓。

四、詳細課程資訊與上課簡章,詳閱附件說明。

五、官網WWW. CLPTC. COM【中華國土建設人才育成中心】提供報 名表電子檔下載。

六、全程參與學員可依「行政院人事行政總處、景觀學會」相關規定,登錄「公務人員學習時數、景觀師」積分時數。 參與受訓人員將會發給「教育訓練合格結業證書」。

正本:同受文者

副本:電2070/02/13文交 15:58章



新建增建改建、變更使用與室內裝修-

建築許可審查、消防審查



【本課程上課對象:建築所有權人、場所營業人、建築管理人、建築使用人、委託案件之業主】

目標效益

改建、變更使用、室內裝修均伴隨必須檢討消防安全設備審查、辦理建築許可審查。

本專班特別為了【建築所有權人、場所營業人、建築管理人、建築使用人、委託案 件之業主】而設計,協助您:【如何初步評估】【如何執行相關業務】【如何與相關

依據消防法、建築法及室內裝修管理辦法等相關規定,建築物、場所之新建、增建、

	專技人員溝通】,提供您辦理相關業務前需要了解之實務議題,歡迎參加上課。
日期	課程特色
民國 109年 03月06日 (五) 09:00-12:00 13:00-16:00	 、【建築許可審查篇】-建物變更使用、新建增建改建、室內裝修 ・建築物最常用之使用管理法令重點?以工廠類建築物為案例解析 ・建築物辦理變更使用要領?以工廠類建築物為案例解析 ・建築物辦理變更使用要領?以工廠類建築物為案例解析 ・建築物辦理變更使用-室內裝修?一定規模免辦變更使用? ・申辦及竣工檢查重點? 二、【消防安全設備審查篇】-建物變更使用、新建增建改建、室內裝修 ・A場所變為B場所要不要檢討消防安全設備? ・原設置場所消防安全設備是否可以沿用?需要增設那些設備? ・隨著消防法令更迭,哪些情形要適用新法?那些情形可以沿用舊法? ・違建要怎麼設置消防安全設備? ・建築物、場所之設計、設置消防安全設備法規及方法? ・什麼情形下需要送消防安全設備審勘查?要如何辦理? ・如何送消防安全設備圖說審勘查?規定與程序為何? ・何謂電子審圖?消防機關安全管理系統? ・消防安全設備竣工查驗重點為何? ・消檢時容易發生哪幾種缺失?
講師資歷	● 市政府建築管理工程處使用管理科、建築師● 市政府消防局技正、內政部消防署技正
上課地點	 【暫定】台灣大學進修推廣學院/台北市羅斯福路 4 段 107 號/捷運松山新店線公館站 2 號,往銘傳國小基隆路方向步行 3-5 分鐘 地點-可能依報名人數於台北市區合宜調整,【課程當週公告於官網】,敬請體諒與自行上官網查看研訓地點

新建增建改建、變更使用與室內裝修-建築許可審查、消防審查 [開課日:03 月 06 日(五)]

◆網址: WWW.CLPTC.COM ◆電話: 02-2362-8111 分機 15 謝小姐為您服務 ◆傳真: 02-2362-0111 ◆報名信箱 CLPTC@CLPTC.COM ─ 快速報名,打 V(曾参加過本中心課程之學員,填寫姓名、身分證字號、統一編號、聯絡電話即可,若個人資料有變動者煩請更新。) 機關/公司: 部門: ₹ | 秋日間讀報名須知規定,並同意該規定事項後進行報名 / 依個人資料保護法第 8 條規定辦理 電話: (分機 傳真: () 通訊地址: 手機 E-mail 費用 姓名 身分證字號 職稱 元 登錄公務人員積分用 請於會場報到時 勾選餐飲習慣 元. 登錄公務人員積分用 請於會場報到時 報名者 勾選餐飲習慣 歡迎您使用線上報名系統 WWW.CLPTC.COM 或掃描本表左下方 OR CODE 登錄積分-□公務人員/請務必於課程結束後 10 天內上網查詢您的積分登錄,若您未取得積分請務必來電聯繫,逾 10 天將無法受理登錄。 參訓證書-- 全程參與將頒授《證書》/註:若學員於上課當日未親自領取、或於課後遺失或需要申請補發者,將酌收行政工本費 100 元。 **(**a) 團體聯絡人姓名: 雷話: E-mail: <mark>(必填,申請經費核銷使用)</mark> □ 自費參加,不需要加註統一編號 ☆統一發票開立方式,會依報名人次,個別開立☆(例如:報名3位,則會開立3張發票) ☆二要件均符合者,可使用團體報名優惠價喔! 1. 來電說明貴單位團體報名總人數,限同一單位 2. 開立相同統一編號之發票☆ 【早鳥價】民 109 年 03/02 前報名與繳費□一個人 3700 元 □2-3 人團報 3500 元/人 □4 人以上團報 3300 元/每人 課程定價 民 109 年 03/03 起報名與繳費□4000 元/人 *請勿扣除匯款或轉帳之手續費*【Y20200306B】 ☆課程當天現場領取【發票、參訓證書】以利學員全程出席與經費核銷作業 ☆為保留您的學習名額,恕不受理現場現金支票繳費、課後繳費☆ |實體 ATM/網路 ATM/臨櫃匯款| 請您繳費後將報名表與繳費單據傳真 02-2362-0111 或 CLPTC@CLPTC. COM,並務必來電 02-23628111 確認報名成功| 繳費 華南商業銀行南京東路分行銀行代號 008,帳號 112-10-111270-7 戶名「中華國土人才培訓股份有限公司」統編 2822-1671 方式 *本課程名額有限,課前繳費能為您保留學習名額與訂購講義;恕不受理現場現金及課後繳費,請您見諒* 【報名須知與約定】 請您詳細閱讀報名資訊,確認您行程,同意後再進行報名。相關約定於您報名時成立。 【開課通知】: 開課前將 Email 寄發上課證(報到時出示入場)及正確上課地點,若開課日之三日前未收到通知信,可能有漏信或系統擋信情形,請來電連繫。 2. 【課程調整】:本主辦單位擁有「調整講師、修訂課程內容、更換場地、受理報名及未達開課人數時取消課程辦理」之權力。 【智財個資】:為尊重講師智財權與參與人員個資,恕不提供電子檔,現場請勿錄音、照相、錄影、直播,以及任何侵犯智財權與個資法之行為。 報名 4. 【退費規定】: 無法出席之退費,請於報名繳費起至開課日之前四個工作日之前申請退費者,退費金額為繳費金額扣除課程定價 15%之手續及 須知 行政作業費。請您評估安排您的行程後辦理報名與繳費。因講座屬因應時勢需求學習之研討活動,且相關報名者個人之採購作 業與客製需求均已完成,開課日之【前三個工作日起】、【開課當日】與【課程開課期間】,恕不受理【退費】、【更換課程】 及【更換講座時間】。繳費後無法出席者,本中心將寄講義與發票給學員,請您體諒與瞭解。 【個資蒐集】:課程參與、身分確認、提供服務、聯絡通知、行銷、客戶管理。若未能提供相關資料,將無法參加或提供相關服務與訊息。 ※ 請您詳閱上述報名須知與約定,報名即表示您同意本中心報名須知之規定,其他相關報名應注意事項,請上本中心網站查詢或來電洽詢 ※ ● 暫定-台灣大學進修推廣學院/台北市羅斯福路 4 段 107 號/捷運松山新店線公館站 2 號出口,往銘傳國小與基隆路步行 3-5 分鐘 研訓 ● 地點-可能依報名人數於台北市區合宜調整,【課程當週公告於官網】,敬請體諒與自行上官網查看研訓地點 地點 ● 請您收到「E-Mail 給您之上課證與上課地點地圖」信件,務必回覆我們,並列印「上課證」為您出席之依據 繳費單據黏貼處

月

日帳號末五碼【

本課程名額有限,課前繳費能為您保留學習名額;恕不受理現場現金及課後繳費,請您見諒 【更多精采課程,請掃 OR code】 ◆傳真: 02-2362-0111 ◆電話: 02-2362-8111 分機 15 謝小姐為您服務

】轉帳金額

元】

網銀/ATM 轉帳,請您提供轉出日期:

既有建築-補領使用執照、變更使用

【本課程上課對象: 建築所有權人、場所營業人、建築管理人、建築使用人、委託案件之業主】

針對【建築所有權人、場所營業人、建築管理人、建築使用人、委託案件之業主】,於評估要辦理 既有建築補領使用執照、辦理變更使用,有哪些評估辦理前應知相關知識。包含:如何辨別建築物 合法性、原有合法建築違章建築的區別與使用限制、補領使照、用途變更、原有合法建築補領使照 目標效益 的評估重點、建築線指(示)定、結構安全鑑定、防火避難設施改善、合法建築如何辦理變更使用、 如何參與危老獎勵重建、補照與審查重點…等,邀請曾經服務於內政部營建署建築管理組、臺北市 建築管理工程處、桃園市政府建築管理處等單位之講師,以實際申請個案為您解析,面對面解答建 築補照與變更使用問題,歡迎踴躍派訓。

日期	課程特色
	-、原有合法建築、違章建築區別?使用限制?
	二、補領使用執照之前的評估重點?
	三、原有合法建築的補領使用執照作業要領?
	四、原有合法建築要變更使用?變更商業利用?
民國 109年	五、變更使用?一定規模以下的簡化變更?
03月26日 (四)	六、既有建築物之契機?危老獎勵重建?
09:10-12:10	t、既有建築補照之申請作業、審查重點、書圖文件
13:10-16:10	● 合法建築認定、佐證文件
	建築線指定、土地分區證明、都市計畫
	● 結構安全鑑定及補強
	● 防火避難檢討及改善
	● 補照併同變更為商業用途
	● 補照或獎勵重建的效益分析
	八、補照實例分享與解析
講師資歷	● 內政部營建署建築管理組、臺北市建築管理工程處、桃園市政府建築管理處
	● 【暫定】台灣大學進修推廣學院/台北市羅斯福路 4 段 107 號/捷運松山新店線公館站 2 號,往銘傳國小基隆路方向 3-5 分鐘
上課地點	● 地點-可能依報名人數於台北市區合宜調整,【課程當週公告於官網】,敬請體諒與自行上官網查看研訓地點
	● 請您收到「E-Mail 給您之上課證與上課地點地圖」信件,務必回覆我們,並列印「上課證」為您出席之依據

既有建築-補領使用執照、變更使用

【 開 課 日: 03 月 26 日(四)】

◆網址	: WWW.CLPTC.CO	M ◆電話:02-2362-81	11 分機 15 詞	射小姐為您服務	◆傳真: 02-2362-0111 ◆報名信箱(CLPTC@CLPTC.COM			
	快速報名,打 V((曾参加過本中心課程之學)	,填寫<u>姓名、</u>	身分證字號、統-	- 編號、聯絡電話即可,若個人資料有變動	·者 <u>煩請更新</u> 。)			
	機關/公司: 電話: () 通訊地址:	分機	部門:)	VI 我已閱購報名須知規定,並同意該規定事項後進行報名 / 依	個人資料保護法第8條規定辦理			
報名者	姓名	身分證字號	職稱	手機	E-mail	費用			
		登錄公務人員積分用				元 請於會場報到時 勾選餐飲習慣			
		登錄公務人員積分用				元 請於會場報到時 勾選餐飲習慣			
		歡迎您使用線上報名	系統 WWV	V.CLPTC.COM	I 或掃描本表左下方 QR CODE				
	登錄積分-□公務人	.員/請務必於課程結束後1	0 天內上網查記	询您的積分登錄, ;	若您未取得積分請務必來電聯繫,逾 10 天	將無法受理登錄。			
	参訓證書-□全程參與	参訓證書-──全程參與將頒授《證書》/註:若學員於上課當日未親自領取、或於課後遺失或需要申請補發者,將酌收行政工本費 100 元。							
	團體聯絡人姓名:	電話:		E-mail	<u>@</u>				
	發票統一編號:	<u>(</u>		費核銷使用) □]自費參加,不需要加註統一編號				
	 ☆統一發票開立方式,會依報名人次,個別開立☆(例如:報名3位,則會開立3張發票) ☆二要件均符合者,可使用團體報名優惠價喔! 1.來電說明貴單位團體報名總人數,限同一單位 2. 開立相同統一編號之發票☆ 								
	【早鳥價】民 109 年 03/21 前報名與繳費□一個人 3600 元 □2-4 人團報 3400 元/人 □5 人以上團報 3200 元/每人								
	課程定價 民 109 年 03/22 起報名與繳費 3900 元/人 <u>*請勿扣除匯款或轉帳之手續費*【Y20200326B】</u>								
	☆課程當天現場領取【發票、多訓證書】以利學員全程出席與經費核銷作業 ☆為保留您的學習名額,忽不受理現場現金支票繳費、課後繳費☆								
特別 優惠價	可以獲得-以【優惠價 3100 元】參加【03 月 26 日-既有建築-補領使用執照、變更使用】課程								
<u> </u>	符合上述資格,請於 109/03/21 前繳費,【03 月 26 日-既有建築-補領使用執照、變更使用】單堂課程優惠價:3100 元/每人								
繳費 方式	實體 ATM/網路 ATM/臨櫃匯款 請您繳費後將報名表與繳費單據傳真 02-2362-0111 或 CLPTC@CLPTC. COM, 並務必來電 02-23628111 確認報名成功 華南商業銀行南京東路分行銀行代號 008,帳號 112-10-111270-7 戶名「中華國土人才培訓股份有限公司」統編 2822-1671								
	本課程名額有限,課前繳費能為您保留學習名額與訂購講義;恕不受理現場現金及課後繳費,請您見諒								
【報名須知奧約定】請您詳細閱讀報名資訊,確認您行程,同意後再進行報名。相關的定於您報名時成立。 1. 【開課通知】:開課前將Email 寄發上課證(報到時出示入場)及正確上課地點,若開課日之三日前未收到通知信,可能有漏信或系統 2. 【課程調整】:本主辦單位擁有「調整講師、修訂課程內容、更換場地、受理報名及未達開課人數時取消課程辦理」 3. 【智財個資】:為尊重講師智財權與參與人員個資,恕不提供電子檔,現場請勿錄音、照相、錄影、直播,以及任何侵犯智 4. 【退費規定】:無法出席之退費,請於報名繳費起至開課日之前四個工作日之前申請退費者,退費盈額為繳費盈額扣股 行政作業費。請您評估安排您的行程後辦理和名與繳費。因講座屬因應時勢需求學習之研討活動,思 業與客製需求均已完成,開課日之【前三個工作日起】、【開課當日】與【課程開課期間】,恕不受到 及【更換講座時間】。繳費後無法出席者,本中心將寄講義與發票給學員,請您體諒與瞭解。 5. 【個資蒐集】:課程參與、身分確認、提供服務、聯絡通知、行銷、客戶管理。若未能提供相關資料,將無法參加或打						为。 與個資法之行為。 與個資法之行為。 程定價 15%之手續及 報名者個人之採購作 是費】、【更換課程】 目關服務與訊息。			
班訓	※ 請您詳閱上述報名須知與約定,報名即表示您同意本中心報名須知之規定,其他相關報名應注意事項,請上本中心網站查詢或來電洽詢 ※ ■ 暫定-台灣大學進修推廣學院/台北市羅斯福路4段107號/捷運松山新店線公館站2號出口,往銘傳國小與基隆路步行3-5分鐘								
研訓 地點	● 地點-可能依報名人數於台北市區合宜調整,【課程當週公告於官網】, 敬請體諒與自行上官網查看研訓地點● 請您收到「E-Mail 給您之上課證與上課地點地圖」信件,務必回覆我們,並列印「上課證」為您出席之依據								
回数数		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		ارق کست قرباک میتاد در ا	- time-Time to the seconds	繳費單據黏貼處			

】轉帳金額【

農地工廠、特定工廠、工廠管理輔導



日期	農地工廠、特定工廠、工廠管理輔導【C】
民國 109年 二月廿一日 (五) 09:30-12:00 13:00-16:30	
上課地點	 ● 台灣大學進修推廣學院/台北市羅斯福路 4 段 107 號/捷運松山新店線公館站 2 號出口,往銘傳國小與基隆路步行 3-5 分鐘 ● 地點-可能依報名人數於台北市區合宜調整,【課程當週公告於官網】,敬請體諒與自行上官網查看研訓地點 ● 請您收到「E-Mail 给您之上課證與上課地點地圖」信件,務必回覆我們,並列印「上課證」為您出席之依據
講師資歷	 ◆本中心特聘工廠登記及使用地規劃、變更師資團隊 ● 具經濟部中部辦公室廿年資歷之師資擔任講座 感謝有您! 【中華國土建設人才育成中心-邁向第十五年】

請掃描此條碼

查看更多精彩課程「中華國土建設人才育成中心」的品質與堅持

【 2020 土地使用變更與土地開發 ABC】 [上課日:01/09.01/16.02/21]

◆網址: WWW.CLPTC.COM ◆電話: 02-2362-8111 分機 15 謝小姐為您服務 ◆傳真: 02-2362-0111 ◆報名信箱 CLPTC@CLPTC.COM

	快速報名,打 V(曾多加過本中心課程之學	:員,填寫 <u>姓名、</u>	身分證字號、統一	-編號、聯絡電話即可,若個人資料有變動。	者 <u>煩請更新</u> 。)			
	機關/公司:		部門:		VI 我已閱讀報名須知規定,並同意該規定事項後進行報名 / 依個	人資料保護法第8條規定辦理			
	電話: ()	分機	傳真: ()					
	通訊地址:								
	姓名	身分證字號	職稱	手機	E-mail	課程/費用			
						O 1/09-A			
						O 01/16-B			
						O 02/21-C			
						O 01/09-A			
報名者						○ 01/16-B			
						○ 02/21-C			
	登錄積分-□公務人	員/請務必於課程結束後	10 天內上網查記	詢您的積分登錄,	! 若您未取得積分請務必來電聯繫,逾 10 天期	等無法受理登錄。			
	参訓證書-□不需要	□全程參與頒授證書/上	方填寫身分證字	號/若資料不全、	或上課當日或日後申請補發者,需酌收行政	作業費 100 元。			
	團體聯絡人姓名:	電話:_		E-mail	:				
	發票統一編號:(必填,申請經費核銷使用) □ 本人自費參加,不需要加註統一編號								
	☆統一發票開立方式,會依報名人次,個別開立☆ (例如:報名3位,則會開立3張發票) ☆右二要件均符合,可以使用本張報名表之同行優惠價 1.來電說明貴單位團體報名總人數,限同一單位 2.開立相同統一編號之發票								
	□我要參加【01/09-都市計畫-A】								
	於民 109 年 01/05 前報名與繳費 □ 一個人 3500 元/人 □ 2-4 人同行 3300 元/人 □ 5 人以上同行 3100 元/人 於民 109 年 01/06 起報名與繳費 □ 3800 元/人 (定價) 【Y20200109A】								
	□我要參加【01/16			(1202	200103/1				
				_]行 3400 元/人 🗌 5 人以上同行 320	0 元/人			
		巴報名與繳費 □ 3900	0元/人(定價	†) [Y202	200116A】				
	□我要參加【02/21 於民 109 年 02/16 j		国人 3700 元//	人 🗌 2-4 人同]行 3500 元/人 □ 5 人以上同行 330	0 元/人			
		巴報名與繳費 □ 4000		_	200221A】				
繳費	ATM 轉帳/網路 ATM/臨	櫃匯款 請繳費後將報名	表與繳費單據傳	真 02-23620111 或	ι CLPTC@CLPTC. COM,並來電 02-23628111 聊	繁以確認報名成功			
_{級貝} 方式	華南商業銀行南京東路分行銀行代號 008,帳號 112-10-111270-7 戶名:中華國土人才培訓股份有限公司/統編 2822-1671								
	本課程名額有限,課前繳費能為您保留學習名額與訂購講義;恕不受理現場現金及課後繳費,請您見諒								
	【報名須知與約定】 請您詳細閱讀報名資訊,確認您行程,同意後再進行報名。相關約定於您報名時成立。 1. 【開課通知】: 開課前將 Email 寄發上課證(報到時出示入場)及正確上課地點,若開課日之三日前未收到通知信,可能有漏信或系統擋信情形,請來電連繫。								
報名	2.【課程調整】:本主辦單位擁有「調整講師、修訂課程內容、更換場地、受理報名及未達開課人數時取消課程辦理」之權力。 3.【智財個資】:為尊重講師智財權與參與人員個資,恕不提供電子檔,現場請勿錄音、照相、錄影、直播,以及任何侵犯智財權與個資法之行為。								
須知	4.【退費規定】:無法出席之退費,請於報名繳費起至開課日之前四個工作日之前申請退費者,退費金額為繳費金額扣除課程定價 15%之手續及行政作業費。請您評估安排您的行程後辦理報名與繳費。因講座屬因應時勢需求學習之研討活動,且相關報名者個人之採購作業與客製需求均已完								
	成,開課日之【前三個工作日起】、【開課當日】與【課程開課期間】,忽不受理【退費】、【更換課程】及【更換講座時間】。繳費後無法出席者,本中心將寄講義與發票給學員,請您體諒與瞭解。 5.【個資蒐集】:課程參與、身分確認、提供服務、聯絡通知、行銷、客戶管理。若未能提供相關資料,將無法參加或提供相關服務與訊息。								
	※ 請您詳閱上述報名須	知與約定,報名即表示您同	意本中心報名須	知之規定,其他相關	關報名有應注意事項,請上本中心網站查詢或 來				
研訓 地點	● 地點-可能依報名人對於台北市區会官調整,【讓程常週公告於官網】,敬請體說與自行上官網香者研訓地點								
- - - wid	● 請您收到「E-Mail 終	给怎之上課證與上課地點地	圖」信件,務必	回覆我們,並列印	「上課證」為您出席之依據	此曲即北上			
	v- —					缴費單據黏貼處			

網路銀行/ATM 轉帳,請您提供轉出日期:______月 日帳號末五碼【

】轉帳金額【

元】

本課程名額有限,課前繳費能為您保留學習名額;恕不受理現場現金及課後繳費,請您見諒